

# Mona Lisa

Les Trois Vallées



Arreau - 65



Terrasses ou blacons agrémentent les 81 appartements de cette résidence à l'architecture traditionnelle, toits en ardoise, boiseries... Les vues sur la vallée ou sur la rivière vous offrent un point de vue agréable et pour parfaire votre séjour, venez-vous détendre à la piscine chauffée et au sauna !

*Terraces or balconies enhance the 81 full equipped apartments of this residence with traditional architecture, slate roofs, woodwork ... The views on the valley or on the river offers a nice sightseeing point and to make your stay perfect, come and relax at the heated pool and in the sauna!*

## 1. EN BREF / in short

<b>Classification / Classification :</b>	***
<b>Coordonnées GPS / GPS coordinates :</b>	
<b>Altitude station / Resort Altitude :</b>	1 750 m 4 stations accessibles : SAINT LARY SOULAN / PEYRAGUDES / VAL LOURON / PIAU ENGALY / 1 750 m. 4 stations available: SAINT SOULAN KARY / PEYRAGUDES / VAL Louron / PIAU ENGALY
<b>Altitude domaine / Ski area Altitude :</b>	1750 m - 2400 m
<b>Altitude résidence / Residence Altitude :</b>	750 m
<b>Distance du centre station / distance from the resort center :</b>	10 mn en voiture/by car SAINT LARY VILLAGE
<b>Distance des premiers commerces / distance from shops :</b>	5 mn en voiture/by car ; 15 minutes à pied/walking
<b>Distance du premier supermarché/distance from the first supermarket :</b>	500 m
<b>Distance des remontées mécaniques / distance from ski lifts :</b>	10 mn en voiture/by car SAINT LARY VILLAGE
<b>Distance des pistes / distance from the slopes :</b>	25 km = 30 min en voiture/by car ; à pieds/walking : en téléphérique/cable car
<b>Année de construction de la résidence / year of construction :</b>	2007
<b>Date des derniers travaux / date of last renovation :</b>	2009
<b>Nombre de niveaux / number of levels :</b>	2 ou 3 (selon bâtiment)/ 2 or 3 (depending on building)
<b>Type de station / type of resort :</b>	Village authentique des PYRENEES / authentic PYRENEES village
<b>Labels / labels :</b>	
<b>Départ ou retour skis aux pieds / Ski in Ski out :</b>	Non / no
<b>Coordonnées de la Résidence / Contact :</b>	9 rue de l'Ahoues 65240 Arreau – 0033 (0)562 39 42 59
<b>Horaires d'accueil / Opening Hours :</b>	Lundi – mardi – mercredi – jeudi - vendredi : 9h-11h & 16h-19h Samedi : 8h-20h - Dimanche : 9h-12h & 16h-19h Monday – Tuesday – Wednesday – Thursday - Friday: 9am-11am & 4pm-7pm - Saturday : 8am-8pm - Sunday : 9am-12am & 4pm-7pm
<b>Centrale de réservation / Booking center :</b>	+33 (0)4 42 97 39 39
<b>Accès / Itinerary :</b>	Depuis Toulouse A64 en direction de Tarbes. Prendre la sortie 16 Arreau Lannemezan, puis suivre direction Arreau sur la D929 Depuis Bordeaux, quitter l'autoroute à Langon, direction Pau, puis l'A64 de Tarbes. A Lannemezan, prendre la sortie Arreau
<b>Train / by train :</b>	Gare de Lannemezan : 20 km
<b>Aéroports / Airport :</b>	Tarbes 75 km Toulouse 130 km Pau : 90 km

## 2. LES ENVIRONS / Surroundings Area

**Descriptif station / description of the resort :** Bienvenue dans les Hautes-Pyrénées, dans le charmant village montagnard d'Arreau, en pays bigourdan.  
A la jonction des vallées d'Aure et du Louron, à 750 m d'altitude, Arreau est un village typique, doté de tous les commerces et services (postes, banques, restaurants, supermarchés, médecin,...) nécessaires aux besoins immédiats des vacanciers.  
Idéale pour se ressourcer, vous serez à quelques kilomètres de la frontière espagnole et de 2 centres thermoludiques. Côté ski, vous pourrez choisir entre le Domaine de Peyragudes et de Saint Lary Soulan soit plus de 160km de pistes de ski !

*Welcome in Hautes-Pyrénées, in the charming mountain village of Arreau in bigourdan country.*

*At the junction of the valleys of Aure and Louron, 750 m altitude, Arreau is a typical village, with all shops and services (post offices, banks, restaurants, supermarkets, doctors ...) necessary to the needs for holiday  
Ideal for relaxation, you will be a few kilometers from the Spanish border and 2 centers thermoludiques. skiing side, you can choose between the domain of Peyragudes and Saint Lary Soulan more than 160km of ski slopes!*

**Commerces / shops :** 1 carrefour contact + 1 inter marche (5 km) + boulangerie + boucherie  
... / 1 + 1 inter contact carrefour market (5 km) + bakery + butcher ...

**Aux alentours / Close by :** "gouffre d'Esparros (20 km)  
Espagne : lac d'ainsa + village fortifié + village englouti)  
Parc national des Pyrénées a 45 minutes  
Vallée du moudang  
Vallée du rioumajou  
Vallée de la gela  
Lac de Payolle (via col d'aspin)  
Pic du midi de bigorre ( via col du tourmalet)  
Centre thermoludique de BALNEA à 10 minutes (voir site)  
Centre thermal à SAINT LARY pour curistes  
Vallée du LOURON  
SPECTACLE journalier les AIGLES d'AURE tous les jours à ARREAU (15 minutes à pied)"

*"abyss of esparros (20 km)*

*spain: lake ainsa village + + strengthened sunken village)*

*national park of pyrenees 45 minutes*

*valley moudang*

*valley rioumajou*

*the valley gela*

*lake payolle (via col d'aspin)*

*pic du midi bigorre (via cervical tourmalet)*

*spa center balnea 10 minutes (see website)*

*spa center for spa guests saint lary*

*Valley Louron*

*SHOW the daily EAGLES Aure daily ARREAU (15 minutes walk) "*

## 3. LES ACTIVITES / activities

### a. HIVER / winter

**Domaine skiable / Ski Area :** SAINT LARY = 100 km de pistes dont 10 noires, 13 rouges, 26 bleues, 7 vertes (tarifs préférentiels Mona Lisa)

*SAINT LARY = 100 km of tracks including 10 black, 13 red, 26 blue, 7 green  
(discounts Mona Lisa)*

**Glisse / Sliding :** Ski, snowboard, luge, motoneige, rando raquettes

*Skiing, snowboarding, sledding, snowmobiling, snowshoe hiking*

**Autres / others :** Randonnée en raquettes + Partenariat avec magasin de location de ski/ snowshoe hike + Partenariat avec magasin de location de ski/

**Activités enfants / children activities :** Piste de luge aménagée, aire de jeux dans l'enceinte de la résidence + pataugeoire intérieure dans le bâtiment de la piscine /

*Sledge track , playground inside the residence + indoor paddling pool in the building*

### b. ETE / summer

**Activités été / summer activities :** Nombreuses randonnées + VTT + vélo route (plusieurs cols du tour de France)

*Parapente, Canyoning, Rafting , Hot Dog, Escalade, Trottinette, AIR boat...*

Réservation sur site avec tarifs préférentiels Mona Lisa pour :  
Parapente, Canyoning, Rafting, Hot Dog, Escalade, Trottinette, AIR boat, Randonnée pédestre

*Many hiking tracks + bike + road bike (several passes of the Tour de France)*

*Paragliding, canyoning, rafting, Hot Dog, Climbing, Scooter, AIR boat ...*

*Reservations on site with special rates for Mona Lisa: Paragliding, Canyoning, Rafting, Hot Dog, Climbing, Scooter, AIR boat, Hiking*

## 4. LES EQUIPEMENTS / Equipments

### a. EQUIPEMENTS EXTERIEURS / Outdoor equipments

	OUI YES	NON NO	GRATUIT FREE	PAYANT PAYING	COMMENTAIRES COMMENTS
<b>Espace Bien Etre – Activités / Wellness - activities</b>					
Piscine extérieure / outdoor swimming pool :	X		X		8m x 4m x prof. 1,5 m 8m x 4 m x dept 1,5 m deep
Piscine intérieure / indoor swimming pool :	X		X		prof.1,25 m x 6m x 4,5m / 1.25 m depth x 6m x 4.5m
Accès pataugeoire / paddling pool :	X		X		
Sauna / sauna :	X			X	5€ / 30 min
Hamam / hammam :		X			
Jacuzzi / jacuzzi :		X			
Salle de sport / fitness :		X			
Soins / cares :		X			
Discothèque / Night Club :		X			
Navette station / shuttle bus :		X			
Autres / others :					
<b>Services / services</b>					
Parking extérieur / Outdoor car park :	X		X		60 places / 60 spaces
Parking intérieur / Indoor Car Park / Garage :		X			
Stationnement Bus-autocar / Coaches parking area :		X			
Restaurant / restaurant :		X			
Location de salle / room rental :		X			
Laverie / laundry :	X			X	À 10 mètres de la réception – 4€ par jeton de lavage ou de séchage/ 10 meters from the reception – 4€ per token for cleaning or drying
Service boulangerie / bakery service :		X			
Service paniers repas / Food pack service :		X			
Locations / prêts / rental services :	X				Appareil à raclette
Kits bébés gratuits / free baby kits :	X		X		Sans matelas / without mattress
<b>Infrastructures / infrastructures</b>					
Ascenseur(s) / elevators :		X			
Locaux à skis / skis lockers :		X			
Local à vélos / bikes lockers :		X			
Accès handicapés ou PMR / Disabled access :	X				10 appartements en PMR / 10 apartments in PMR
<b>Autres / others</b>					
Process d'arrivée tardive / late arrival procedure :	X				Contacteur la residence Call the residence
Partenariat matériel de ski / Ski rental partner :	X				SARRAT SPORT/ INTERSPORT
Partenariat remontées mécaniques / ski lifts partner :	X				SAINT LARY SOULAN
Courts séjours / short stays :	X				
Prestations incluses / inclusive services :		X			
Formules disponibles (confort, zen) / Available packs (Confort, Zen) :	X				Voir fiches prestations annexes

### b. EQUIPEMENTS INTERIEURS / intern equipments

	OUI YES	NON NO	GRATUIT FREE	PAYANT PAYING	COMMENTAIRES COMMENTS
<b>Pièce à vivre- chambre(s) / Living room – bedroom(s)</b>					
Télévision écran plat / flat screen television :	X			X	35€ semaine / 7€ nuit ou terrasse si RDC / or terrace if ground floor
Balcon / balcony :	X				
Couette / duvet :		X			
Couverture / blanket :	X				
Oreillers / pillows :	X				
Terrasse / terrace :	X				
Wifi dans appartement / wifi into the apartment :	X			X	
Wifi accueil / wifi at the reception :	X		X		
Climatisation / Air conditioning :		X			
Chauffage individuel / individual heating :	X		X		Electrique / Electric

**Cuisine / Kitchen**

Plaques vitrocéramiques / <i>ceramic plate</i> :	X
Plaques électriques / <i>electric hotplates</i> :	X
Cafetière électrique / <i>coffee maker</i> :	X
Réfrigérateur / <i>fridge</i> :	X
Lave-vaisselle / <i>dishwasher</i> :	X
Assiettes-couverts / <i>plates-cutlery</i> :	X
Micro-ondes / <i>micro wave oven</i> :	
Micro-ondes grill / <i>grill micro wave</i> :	X
Bouilloire / <i>kettle</i> :	X

**Sanitaires / Bathroom**

Salle de bain / <i>bathroom</i> :	X	
Salle d'eau / <i>shower room</i> :	X	Dans les T3 duplex salle d'eau à l'étage / <i>T3 in duplex bathroom upstairs</i>
Toilettes séparées / <i>separate toilets</i> :	X	Pas dans les studios / <i>Not in the studio</i>
Sèche serviettes / <i>towel dryer</i> :	X	
Sèche-cheveux / <i>Hairdryer</i> :	X	Prêtés à la réception sur demande / <i>On loan at the reception on request</i>

**Autres / Others**

Animaux acceptés / <i>animals accepted</i> :	X	50€ / semaine / <i>€ 50 / week</i>
Coffre-fort / <i>safe</i> :	X	
Accès handicapés / <i>disabled access</i> :	X	
Mobilier d'extérieur / <i>outdoor furniture</i> :	X	

## 5. COMPOSITION DES APPARTEMENTS / apartments description

<u>Typologies</u> <i>Type of apartment</i>	<u>Dimensions des couchages</u> <i>Beds' sizes</i>	<u>Remarques - Description</u> <i>Notes - descriptions</i>
		<p>Tous les appartements sont composés :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- un séjour avec 1 banquette lit et 1 lit gigogne pour 2 pers (2x1) et d'une TV écran plat,</li> <li>- une cuisine équipée</li> <li>- une salle de bain avec toilettes (séparés ou non)</li> <li>- une terrasse ou un balcon.</li> </ul> <p>Certains logements sont adaptés aux personnes à mobilité réduite (rez de chaussée + Salle de bain).</p> <p><i>All the apartments have:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a living room with 1 sofa bed + 1 trundle bed for 2 pers (2x1) and a flat screen TV,</li> <li>- a fully equipped kitchen</li> <li>- a bathroom with toilet (separated or not),</li> <li>- a terrace or a balcony</li> </ul> <p><i>Some units are suitable for people with reduced mobility (ground floor + bathroom).</i></p>
<p><b>Studio 2-4 personnes Coin Montagne (25-30 m2)</b> <i>Studio 2-4 persons Mountain Corner (25-30 m2)</i></p>		<p>1 coin montagne avec 2 lits superposés</p> <p><i>1 alcove with bunk beds (2x1)</i></p>
<p><b>2 pièces 4-6 personnes Coin Montagne (35-40 m2)</b> <i>2 rooms 4-6 persons Mountain Corner (35-40 m2)</i></p>		<p>1 chambre avec 1 lit double ou 2 lits simples 1 coin montagne avec 2 lits superposés NB: Certains sont en duplex</p> <p><i>1 bedroom with 1 double bed or 2 single beds 1 alcove with bunk beds (2x1) NB: Some are duplex</i></p>
<p><b>3 pièces Duplex 4-6 personnes (50-53 m2)</b> <i>3 rooms Duplex 4-6 persons (50-53 m2)</i></p>		<p>2 chambres avec 2 lits simples ou 1 lit double NB : Certains sont en duplex</p> <p><i>2 bedrooms with 2 single beds or 1 double bed NB: Some are duplex</i></p>
<p><b>3 pièces Duplex 6-8 personnes Coin Montagne (50 m2)</b> <i>3 rooms Duplex 6-8 persons Mountain Corner (50 m2)</i></p>		<p>2 chambres avec 2 lits doubles ou avec lits simples et lit double 1 coin montagne avec lits superposés</p> <p><i>2 rooms with 2 double beds or single beds and double bed 1 alcove with bunk beds</i></p>
<p><b>4 pièces 7-9 personnes Coin Montagne (75m²)</b> <i>4 rooms 7-9 persons Mountain Corner (75m²)</i></p>		<p>2 chambres avec 1 lit double 1 chambre avec 2 lits simples 1 coin montagne avec 1 lit simple 1 salle de bain avec toilettes</p> <p><i>2 bedrooms with 1 double bed 1 bedroom with 2 single beds 1 alcove with 1 single bed 1 bathroom with toilet</i></p>
<b>PMR / disabled access</b>		<p>2 x studios 4 personnes 6 x 2 pièces 6 personnes</p> <p><i>2 x studios 4 persons 6 x 2 rooms 6 persons</i></p>

PRESTATIONS ANNEXES <i>Additional Services</i>	TARIFS <i>Rates</i>
ANIMAL (1 par appart. maximum)	50 € (par séjour de 7 nuits et + / <i>per stay of 7 night or more</i> ) 10 € (nuit / <i>night</i> )
FRAIS DE DOSSIER <i>Booking fees</i>	10 €
FRAIS DE MODIFICATION* <i>Modification fees</i>	10 €
OPTION PREFERENCES** <i>Upgrade option</i>	30 € (semaine / <i>week</i> ) - 15 € (2-6 nuits / <i>nights</i> )
KIT BEBE <i>Baby cot</i>	Gratuit (sur demande et selon disponibilité) <i>Free (on request and subject to availability)</i>
TELEVISION <i>Television</i>	35 € (semaine / <i>week</i> ) - 7 € (nuit / <i>night</i> )
CONNEXION WIFI <i>WiFi Connection</i>	15€ (semaine / <i>week</i> ) – 9€ (pour 24h / <i>per 24h</i> )
APPAREIL A RACLETTE <i>Raclette kit</i>	Gratuit (sous caution et selon disponibilité) <i>Free (with deposit subject to availability)</i>
ACCES ESPACE BIEN ETRE (sauna/hammam) <i>Wellness Center</i>	5 € / pers / 20 min (pas de privatisation) ( <i>no privatization</i> )
LOCATION DE LINGE <i>LINEN RENTAL</i>	
Linge de lit / pers. <i>Bed linen / pers</i>	7 €
Linge de toilette / pers <i>Bathroom linen / pers</i> (1 serviette de bain + 1 serviette de toilette / pers) et 1 tapis / salle de bain (1 bath towel + 1 toilet linen / pers) and 1 carpet / bathroom	7 €
Kit linge / pers <i>Linen Pack / pers</i> (1 linge de lit + 1 serviette de bain + 1 serviette de toilette / pers ) et 1 tapis / salle de bain (1 bed linen + 1 bath towel + 1 toilet linen / pers) and 1 carpet / bathroom	10 €
FORMULE MENAGE SEMAINE (hors coin cuisine et poubelle) <i>WEEK STAY CLEANING (Kitchen and garbage excluded)</i>	
Studio	29 €
2 pièces <i>2 rooms</i>	39 €
3 pièces <i>3 rooms</i>	59 €
4 pièces et + <i>4 rooms and +</i>	79 €
FORMULE MENAGE COURT SEJOUR (hors coin cuisine et poubelle) <i>SHORT STAY CLEANING (Kitchen and garbage excluded)</i>	
Studio et 2 pieces <i>Studio &amp; 2 rooms</i>	29 €
3 pièces et + <i>3 rooms &amp; more</i>	39 €
MENAGE COIN CUISINE (+ poubelle) <i>KITCHEN CLEANING (+ garbage)</i>	
Studio et 2 pièces ( <i>Studio &amp; 2 rooms</i> )	30 €
3 pièces et + ( <i>3 rooms and more</i> )	50 €
KIT ENTRETIEN : produit vaisselle + éponge + pastille lave-vaisselle + concentré multi-usage + lingette-éponge + sac poubelle + rouleau de papier toilette <i>CLEANING PACK : dishwashing liquid + sponge + dishwashing machine tablet + multi-purpose cleaner + wiping sponge + garbage bag + toilet paper roll</i>	Inclus / <i>included</i>
<b>A REGLER SUR PLACE :</b> <i>TO BE PAID ON THE SPOT:</i>	- la taxe de séjour - une caution de 300€/appartement (250 € + 50 €) - <i>City tax</i> - <i>A deposit of 300€/apartment (250€ + 50 €)</i>

FORMULE CONFORT TV + Draps + Linge de toilette <b>COMFORT PACK</b> TV + Bed linen+ towels		FORMULE ZEN Formule Confort + Ménage de fin de séjour (hors coin cuisine) <b>ZEN PACK</b> Comfort pack + Final Cleaning (kitchen cleaning not included)	
Studio	55 €	Studio	69 €
2 pièces	65 €	2 pièces	79 €
3 pièces	75 €	3 pièces	99 €
4 pièces	85 €	4 pièces	109 €
5 pièces et +	95 €	5 pièces et +	129 €