

Mona Lisa

Les Chalets du Bois Méan



Les Orres - 05



Bordés de mélèzes majestueux, notre résidence vous accueille dans des appartements de 2 à 10 personnes. Située à proximité des pistes et des commerces, vous apprécierez aussi l'accès à l'espace bien-être de la résidence LES BALCONS DE BOIS MEAN.

Bordered by majestic larches our residence offers you apartments from 2 to 10 persons. Located very close from the ski slopes and the shops, you will also appreciate the access to the wellness center of LES BALCONS DE BOIS MEAN.

1. EN BREF / in short

Classification / Classification :	***
Coordonnées GPS / GPS coordinates :	44.513045, 6.547117
Altitude station / Resort Altitude :	1550 m, 1650 m, 1800 m
Altitude domaine / Ski area Altitude :	1550 m à 2720 m
Altitude résidence / Residence Altitude :	1800 m
Distance du centre station / distance from the resort center :	950m
Distance des premiers commerces / distance from shops :	150m
Distance du premier supermarché / distance from the first supermarket :	150m
Distance des remontées mécaniques / distance from ski lifts :	150m
Distance des pistes / distance from the slopes :	150m
Année de construction de la résidence / year of construction :	2006
Date des derniers travaux / date of last renovation :	2006
Nombre de niveaux / number of levels :	Bâtiment B : 3 étages, C : 2, D : 8, E : 2 / Building B: 3 floors, C 2, D: 8, E: 2
Type de station / type of resort :	Village moderne et charmant / Modern village and charming
Labels / labels :	Famille plus / Famille Plus
Départ ou retour skis aux pieds / Ski in ski out :	non / no
Coordonnées de la Résidence / Contact :	Route du Bois Méan 05200 Les ORRES – 0033 (0)492 20 10 60
Horaires d'accueil / Opening Hours :	Lundi – mardi – mercredi – jeudi : 09h-11h & 16h-19h Vendredi - Dimanche : 9h-12h & 16h-19h Samedi : 8h-20h Monday – Tuesday – Wednesday – Thursday: 4pm-7pm Friday - Sunday : 9am-12am & 4pm-7pm Saturday : 8am-8pm → Réception située dans le bâtiment d'accueil de la résidence LES BALCONS DE BOIS MEAN → Welcoming desk located in the residence LES BALCONS DE BOIS MEAN
Centrale de réservation / Booking Center :	0825 95 02 02
Accès / Itinerary :	Depuis Grenoble: par la N85 jusqu'à Gap, puis Embrun ou la N75 par le Col de Lus la Croix Haute, puis Veynes, puis Gap, puis Embrun Depuis Grenoble: par la N91 jusqu'à Briançon, puis Guillestre Depuis Marseille : par l'autoroute A51 jusqu'à la Saulce, direction Tallard et direction Embrun
Train / by train :	Gare d'Embrun à 15 kms / Gare de Gap à 50 kms
Aéroport / Airport :	Aéroport du Turin 168 km / Aéroport de Grenoble 190 km Aéroport de Marseille 217 km

2. LES ENVIRONS / Surroundings Area

Descriptif station / description of the resort : La station de ski des Orres, située dans les Hautes-Alpes vous accueille en hiver dans un cadre naturel exceptionnel. Depuis son domaine skiable qui culmine au-dessus du lac de Serre-Ponçon, admirez le panorama sur le Parc National des Ecrins d'un côté et le massif du Parpaillon de l'autre, arpentez les pistes bordées d'une forêt de mélèzes et profitez du soleil des Alpes du Sud.

The ski resort of Les Orres, located in the Hautes-Alpes welcomes you in winter in a natural setting. From its ski area, which rises above the Serre-Ponçon lake, admire the panorama of the Ecrins National Park on one side and the steep Parpaillon the other, walk the trails lined a larch enjoy the sun of the Southern Alps.

Commerces / shops : 1 restaurant et 1 Intersport et une garderie dans la résidence voisine / Skiset et skimium, 3 restaurants, un magasin terroir, 1 bar, 2 supermarchés a 2 min de la résidence

1 intersport ski shop, 1 restaurant and a kids daycare in the residence next by / Skiset and Skimium, 3 restaurants, a local shop, 1 bar, 2 supermarkets are 2 min from the residence

Aux alentours / Close by : La station de ski des Orres 1800 Bois Méan, Les Orres 1600 en dessous, 15 km d'Embrun et Lac de Serre Ponçon.

The ski resort of Orres 1800 Bois Méan, Les Orres 1600 below, 15 km from Embrun and Serre Ponçon Lake

3. LES ACTIVITES / activities

a. HIVER / winter

Domaine skiable / Ski Area : 100 km avec 37 pistes (7 vertes, 6 bleues, 20 rouges, 4 noires), 19 remontées mécaniques (9 télésièges, 10 téléskis)

100 km with 37 tracks (7 green, 6 blue, 20 red, 4 black), 19 ski lifts (9 chair lifts, 10 ski lifts)

Glisse / Sliding : 1 snowpark comprenant 1 zone de slope style, 1 boardercross, 1 snake run

1 snowpark with 1 slopestyle area, 1 boardercross, 1 snake run

Autres / others : Motoneige, snake gliss, raquettes, trottinettes électriques

Snowmobiling, snake gliss, snowshoeing, electric scooters

Activités enfants / children activities : 2 jardins d'enfants, 2 espaces luge / 2 kindergartens, 2 sledging areas

b. ETE / summer

Activités été / summer activities : VTT, via ferrata, escalade, randonnées, quad, équitation, toutes activités eaux vives Durance et Gil, lac de serre ponçon avec kit surf, wake board, ski nautique, location bateau, padle board, parapente, saut en parachute à Tallard

Mountain biking, climbing, climbing, hiking, quad biking, horse riding, all activities bright Durance waters and Gil, greenhouse lake ponçon with kit surfing, wake boarding, water skiing, boat rental, padle boarding, paragliding, skydiving in Tallard

4. LES EQUIPEMENTS / Equipments

a. EQUIPEMENTS EXTERIEURS / Outdoor equipments

	OUI YES	NON NO	GRATUIT FREE	PAYANT PAYING	COMMENTAIRES COMMENTS
Espace Bien Etre – Activités / Wellness - activities					
Piscine extérieure / outdoor swimming pool :		X			Accès non direct – situé à 50m dans la résidence LES BALCONS DE BOIS MEAN
Piscine intérieure / indoor swimming pool :	X		X		Ouverte tous les jours de 10h à 19h. 10m x 5m ; prof. 1,60m <i>In a separate building. Open every day from 10am to 7pm. 10m x 5m ; prof. 1,60m</i>
Accès pataugeoire / paddling pool :		X			Indirect access. Swimming pool located in the residence LES BALCONS DE BOIS MEAN – 50m
Sauna / sauna :	X			X	Accès non direct – situé à 50m dans la résidence LES BALCONS DE BOIS MEAN Ouvert tous les jours de 10h à 19h <i>In a separate building. Open every day from 10am to 7pm. Indirect access. Swimming pool located in the residence LES BALCONS DE BOIS MEAN – 50m</i>

				Accès non direct – situé à 50m dans la résidence LES BALCONS DE BOIS MEAN Ouvert tous les jours de 10h à 19h. <i>In a separate building. Open every day from 10am to 7pm. Undirect access. Swimming pool located in the residence LES BALCONS DE BOIS MEAN – 50m</i>
Hammam / hammam :	X		X	
Bain à Remous / JWhirlpool:	X		X	8 pers max à partir de 13 ans / 8 persons max from 13 years
Salle de sport / fitness :		X		
Soins / cares :		X		
Discothèque / Night-Club :		X		
Navette station / shuttle bus :	X		X	Toutes les 20 min, seulement l'hiver / Every 20 minutes, only winter
Autres / others :				
Services / services				
Parking extérieur / Outdoor car park :		X		A 2 min de la résidence, 500 places 2 min from the residence, 500 spaces
Parking intérieur / Indoor Car Park / Garage :	X		X	Se renseigner sur place – non réservable - Hauteur : 2m / Info on spot – no booking - Height :2m
Stationnement Bus-autocar / Coaches parking area :	X			En face de la résidence / In front of the residence
Restaurant / restaurant :		X		
Service Petit Déjeuner / breakfast service :		X		
Location de salle / room rental :		X		
Laverie / laundry :		X		
Service boulangerie / bakery service :		X		
Service paniers repas / Food pack service :		X		
Locations matériel / rental services :	X		X	
Kits bébés gratuits / free baby kits :	X		X	Lit parapluie + chaises + quelques baignoires si besoin Baby cot + high chair + some baths if needed
Infrastructures / infrastructures				
Ascenseur(s) / elevators :	X			Bâtiment D / building D
Locaux à skis / skis lockers :	X			Bâtiment D / building D
Local à vélos / bikes lockers :		X		
Accès handicapés ou PMR / Disabled access :		X		
Autres / others				
Process d'arrivée tardive / late arrival procedure :	X			Contacteur la résidence / Call the residence
Partenariat matériel de ski / Ski rental partner :	X			Skiset
Partenariat remontées mécaniques / ski lifts partner :		X		
Courts séjours / short stays :	X			
Partenaire « Off Courses » / partner « Off Courses » :		X		
Prestations incluses / inclusive services :		X		
Formules disponibles (confort, zen) / Available packs (Confort, Zen) :	X			Voir fiches prestations annexes

b. EQUIPEMENTS INTERIEURS / indoor equipments

	OUI YES	NON NO	GRATUIT FREE	PAYANT PAYING	COMMENTAIRES COMMENTS
Pièce à vivre- chambre(s) / Living room – bedroom(s)					
Télévision écran plat / flat screen television :	X			X	
Balcon / balcony :	X				
Couette / duvet :		X			
Couverture / blanket :	X				
Oreillers / pillows :	X				
Terrasse / terrace :	X				
Wifi dans appartement / wifi into the apartment :	X			X	
Wifi accueil / wifi at the reception :	X		X		1h00 basis par personne
Climatisation / Air conditioning :		X			
Chauffage individuel / individual heating :	X		X		Electrique / electric

Cuisine / Kitchen

Plaques vitrocéramiques / <i>ceramic plate</i> :	X
Plaques électriques / <i>electric hotplates</i> :	X
Cafetière électrique / <i>coffee maker</i> :	X
Réfrigérateur / <i>fridge</i> :	X
Lave-vaisselle / <i>dishwasher</i> :	X
Assiettes-couverts / <i>plates-cutlery</i> :	X
Micro-ondes / <i>micro wave oven</i> :	X
Micro-ondes grill / <i>grill micro wave</i> :	X
Bouilloire / <i>kettle</i> :	X

Sanitaires / Bathroom

Salle de bain / <i>bathroom</i> :	X	<i>Différent selon les appartements Depending on the acco type</i>
Salle d'eau / <i>shower room</i> :	X	<i>Différent selon les appartements Depending on the acco type</i>
Toilettes séparées / <i>separate toilets</i> :	X	
Sèche serviettes / <i>towel dryer</i> :	X	
Sèche-cheveux / <i>Hairdryer</i> :	X	

Autres / Others

Animaux acceptés / <i>animals accepted</i> :	X	X
Coffre-fort / <i>safe</i> :	X	
Accès handicapés / <i>disabled access</i> :	X	
Mobilier d'extérieur / <i>outdoor furniture</i> :	X	

5. COMPOSITION DES APPARTEMENTS / apartments description

<u>Typologies</u> <i>Type of apartment</i>	<u>Dimensions des couchages</u> <i>Beds' sizes</i>	<u>Remarques - Description</u> <i>Notes - descriptions</i>
		<p>Tous les appartements sont composés :</p> <ul style="list-style-type: none"> - un séjour avec 1 banquette lit + 1 lit gigogne pour 2 pers (2x1) - une cuisine toute équipée - une salle de bain ou de douche (avec WC séparés ou non) - un balcon ou terrasse <p><i>All the apartments have :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - a living room with sofa bed + 1 trundle bed (2x1), - a fully equipped kitchen, - a bathroom or shower, wc (separated or not) - a Balcony or terrace
2 pièces 4 personnes (27 -33 m²) / <i>2 rooms 4 persons (27-33 m²)</i>	140 cm ou 160 cm	1 chambre avec 1 lit double ou lits superposés (2x1) <i>1 bedroom with 1 double bed or bunk beds (2x1)</i>
2 pièces 4-6 personnes coin montagne (34-37 m²) / <i>2 room alcove 4-6 persons (34-37 m²)</i>	140 cm ou 160 cm, 90 cm	1 chambre avec 1 lit double 1 coin montagne avec lits superposés (2x1) <i>1 bedroom with 1 double bed 1 alcove with bunk beds (2x1)</i>
3 pièces 6 personnes (37-44 m²) / <i>3 rooms 6 persons (37-44 m²)</i>	140 cm ou 160 cm, 90 cm	2 chambres avec 1 lit double ou 2 lits simples 1 coin montagne avec lits superposés (uniquement si pas de banquette + lit gigogne dans le salon) Possibilité de duplex <i>2 bedrooms with 1 double bed or 2 single beds 1 alcove with bunk beds (2x1)(only if no sofa bed in the living room) - duplex possibility</i>
3 pièces 6-8 personnes coin montagne (44-58 m²) / <i>3 room alcove 6-8 persons (44-58 m²)</i>	140 cm ou 160 cm, 90 cm	2 chambres avec 1 lit double ou 2 lits simples 1 coin montagne avec lits superposés (2x1) 1 salle de douche avec wc <i>2 bedrooms with 1 double bed or 2 single beds 1 alcove with bunk beds (2x1)</i>
3 pièces 8-10 personnes coin montagne duplex (55-63 m²) / <i>3 room duplex cabin 8-10 persons (55-63 m²)</i>	140 cm ou 160 cm, 90 cm	2 chambres avec 1 lit double ou 2 lits jumeaux 2 coins montagne avec lits superposés (dont 1 à l'étage) 1 salle de douche avec wc <i>2 bedrooms with 1 double or 2 single beds 2 alcoves with bunk beds (1 upstairs) 1 shower room with wc</i>

PRESTATIONS ANNEXES	TARIFS
ANIMAL (1 par appart. maximum)	50 € (semaine) - 10 € (nuit)
FRAIS DE DOSSIER	20 €
FRAIS DE MODIFICATION*	20 €
PARKING	50 € (semaine) - 15 € (nuit)
OPTION PREFERENCES**	30 € (semaine) - 15 € (2-6 nuits)
KIT BEBE	Gratuit sur demande
TELEVISION	35 € (semaine) - 7 € (nuit)
CONNEXION WIFI DANS LES APPARTEMENTS	15€ (semaine) – 9€ (pour 24h)
APPAREIL A RACLETTE	Gratuit (sous caution)
ACCES ESPACE BIEN ETRE (sauna et hammam)	5 €/ 30 min / pers. (pas de privatisation)
KIT ENTRETIEN (crème récurrente + émail inox + pastille lave-vaisselle + concentré multi usage + éponge + chiffon)	inclus
LOCATION DE LINGE Linge de lit / pers.	7 €
Linge de toilette (1 gde serviette / pers + 1 serviette de toilette + 1 tapis de bain)	7 €
Kit linge (1 linge de lit / pers + 1 grande serviette / pers + 1 serviette de toilette + 1 tapis de bain)	10 €
FORMULE MENAGE (hors coin cuisine et poubelle, souscription possible en cours et en fin de séjour)	
Studio	29 €
2 pièces	39 €
3 pièces	59 €
4 pièces et +	79 €
Spécial court séjour (toutes typologies)	29 €
MENAGE COIN CUISINE (+ poubelle)	
Studio et 2 pièces	30 €
3 pièces et +	50 €
A REGLER SUR PLACE : - la taxe de séjour - une caution de 300€/appartement (250 € + 50 €)	TO BE PAID ON THE SPOT: - City tax - A deposit of 300€/apartment (250€ + 50 €)

*Frais sur tout dossier modifié (sauf ajouts de prestations) et facturé par le call center

** Choix de la vue, de l'orientation, de l'étage, du bâtiment, de la proximité de la réception au sein de la résidence (sous réserve de disponibilités)

*Fees on any modified folder (except additions benefits) and charged by the call center

**Choice of sight, orientation, floor, building, proximity of the reception in the residence (subject to availability)

FORMULES	TARIFS	FORMULES	TARIFS
FORMULE CONFORT TV + Draps + Linge de toilette		FORMULE ZEN Formule Confort + Ménage de fin de séjour (hors coin cuisine)	
Studio	55 €	Studio	69 €
2 pièces	65 €	2 pièces	79 €
3 pièces	75 €	3 pièces	99 €
4 pièces	85 €	4 pièces	109 €
5 pièces et +	95 €	5 pièces et +	129 €